รายงานของผู้สอบบัญชีและรายงานการเงิน
กองทุนปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

รายงานของผู้สอบบัญชี

เสนอ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ความเห็น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ตรวจสอบรายงานการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน และงบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเห็นว่า รายงานการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และผลการดำเนินงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังกำหนด

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินและมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบรายงานการเงินในรายงานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินมีความเป็นอิสระจากหน่วยงานตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินที่กำหนดโดยคณะกรรมการตรวจเงินแผ่นดินและประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึง มาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระ ที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบรายงานการเงิน และสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินและประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงรายงานการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานประจำปี นั้น สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินคาดว่าสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจะได้รับรายงานประจำปีภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต่อรายงานการเงินไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

ความรับผิดชอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินที่เกี่ยวเนื่องกับการตรวจสอบรายงานการเงิน คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับรายงานการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้อ่านรายงานประจำปี หากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่อรายงานการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอรายงานการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังกำหนด และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำรายงานการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำรายงานการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของหน่วยงานในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่องตามความเหมาะสม และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่มีข้อกำหนดในกฎหมายหรือเป็นนโยบายรัฐบาลที่จะเลิกหน่วยงานหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบรายงานการเงิน

การตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่ารายงานการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินและมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้รายงานการเงินจากการใช้รายงานการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินและมาตรฐานการสอบบัญชี สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินรวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในรายงานการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน

- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิผลของการควบคุมภายในของหน่วยงาน

- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของหน่วยงานในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน โดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในรายงานการเงินที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้หน่วยงานต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง

- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของรายงานการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่ารายงานการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้สื่อสารกับผู้บริหารในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายใน หากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้พบในระหว่างการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

(นายไพสิฐ สุดจิตต์)
ผู้อำนวยการสำนักตรวจเงินแผ่นดินที่ 10

(นางสาวศิรินาถ อัมพรพงศ์)
ผู้อำนวยการกลุ่ม

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน
วันที่ 12 มิถุนายน 2568

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

.....

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2567	2566
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	3,728,353,282.82	3,894,014,371.48
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	5	466,040,992.85	447,619,067.20
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะสั้น	6	397,498,747.02	410,421,022.59
ลูกหนี้อื่นระยะสั้น	7	113,073,224.53	336,788,392.54
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	8	1,555,592.90	1,555,592.90
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		**4,706,521,840.12**	**5,090,398,446.71**
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	9	320,311,897.06	275,150,350.87
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะยาว	6	490,859,449.75	535,137,651.04
สิทธิประโยชน์ในที่ดิน	10	1,902,660.30	1,902,660.30
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	11	2,213,158,796.15	2,183,602,322.02
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		**3,026,232,803.26**	**2,995,792,984.23**
รวมสินทรัพย์		**7,732,754,643.38**	**8,086,191,430.94**

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นายศักดิ์ศิริ ธูปวงศ์)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

(นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์)
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

.....

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2567	2566
หนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			
หนี้สิน			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้ระยะสั้น	12	3,582,676.72	3,926,027.90
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	13	9,023,762.42	10,076,883.66
รวมหนี้สินหมุนเวียน		**12,606,439.14**	**14,002,911.56**
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เจ้าหนี้ระยะยาว	14	11,981,835.59	14,632,970.25
เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะยาว	15	68,639.12	23,139.12
เงินรับฝากระยะยาว	16	52,088,474.00	47,500,670.08
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		**64,138,948.71**	**62,156,779.45**
รวมหนี้สิน		**76,745,387.85**	**76,159,691.01**
สินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	17	6,010,853,435.95	6,010,853,435.95
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสม		1,645,155,819.58	1,999,178,303.98
รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		**7,656,009,255.53**	**8,010,031,739.93**
รวมหนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		**7,732,754,643.38**	**8,086,191,430.94**

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นายศักดิ์ศิริ ธูปวงศ์)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

(นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์)
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

.....

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2567	2566
รายได้			
ค่าเช่ารับ		14,799,206.42	14,690,719.04
รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน	20	115,588,208.21	372,832,301.40
รายได้ดอกเบี้ย	21	45,870,496.82	48,867,890.11
รายได้อื่น	22	68,201,716.61	14,630,260.78
รวมรายได้		**244,459,628.06**	**451,021,171.33**
ค่าใช้จ่าย			
ค่าใช้จ่ายบุคลากร	23	38,510,856.06	34,852,324.53
ค่าตอบแทน	24	152,200.00	293,700.00
ค่าใช้สอย	25	66,511,776.38	21,769,842.23
ค่าวัสดุ	26	17,733,454.07	10,282,715.89
ค่าสาธารณูปโภค	27	1,136,650.64	773,414.42
ค่าเสื่อมราคา	28	37,423,226.21	38,099,409.35
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ		2,679,069.58	13,611,214.89
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	29	184,187,064.50	159,269,974.50
หนี้สงสัยจะสูญ (กลับรายการ)	30	236,796,602.26	(11,206,576.77)
ค่าใช้จ่ายอื่น	31	14,365,711.92	9,211,343.73
รวมค่าใช้จ่าย		**599,496,611.62**	**276,957,362.77**
รายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ		**(355,036,983.56)**	**174,063,808.56**

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นายศักดิ์ศิริ ธูปวงศ์)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

(นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์)
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

.....

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	ทุน	รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสะสม	รวมสินทรัพย์สุทธิ/ ส่วนทุน
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 - ตามที่รายงานไว้เดิม		6,010,853,435.95	1,822,674,678.90	7,833,528,114.85
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน		-	2,439,816.52	2,439,816.52
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 - หลังการปรับปรุง		6,010,853,435.95	1,825,114,495.42	7,835,967,931.37
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ		-	174,063,808.56	174,063,808.56
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566		6,010,853,435.95	1,999,178,303.98	8,010,031,739.93
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 - ตามที่รายงานไว้เดิม		6,010,853,435.95	1,999,178,303.98	8,010,031,739.93
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน	18	-	1,014,499.16	1,014,499.16
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 - หลังการปรับปรุง		6,010,853,435.95	2,000,192,803.14	8,011,046,239.09
รายได้ต่ำกว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ		-	(355,036,983.56)	(355,036,983.56)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567		6,010,853,435.95	1,645,155,819.58	7,656,009,255.53

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นายศักดิ์ศิริ ธูปวงศ์)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

(นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์)
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

.....

หมายเหตุ 1 ข้อมูลทั่วไป

ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 มาตรา 9 กำหนดให้จัดตั้งกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (กองทุนฯ) ในกระทรวงการคลัง ประกอบด้วยเงินและทรัพย์สินตามมาตรา 10 เพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งประกอบด้วยเงินที่ได้รับจากงบประมาณแผ่นดิน เงินที่ได้รับจากกองทุนสงเคราะห์เกษตรกร เงินหรือสินทรัพย์อื่นที่ได้รับจากรัฐบาลหรือจากแหล่งต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอกประเทศ รวมทั้งดอกผลหรือผลประโยชน์ใด ๆ ที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้รับเกี่ยวกับการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งนี้ได้กำหนดให้กระทรวงการคลังเป็นผู้เก็บรักษาเงินกองทุนฯ และการใช้จ่ายให้กระทำได้เฉพาะเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามระเบียบที่ผ่านความเห็นชอบจากกระทรวงการคลัง

หน่วยงานมีสถานที่ตั้งหลักอยู่ในสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพ 10200 และมีสำนักงานภูมิภาคตั้งอยู่ในจังหวัดต่าง ๆ 72 จังหวัด

กรอบกฎหมายหลักที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกองทุนฯ ได้แก่ พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

หมายเหตุ 2 เกณฑ์การจัดทำรายงานการเงิน

รายงานการเงินของกองทุนฯ ส.ป.ก. จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังประกาศใช้ ซึ่งรวมถึงหลักการและนโยบายการบัญชีภาครัฐ มาตรฐานการบัญชีภาครัฐ และนโยบายการบัญชีภาครัฐ และแสดงรายการในรายงานการเงินตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค 0410.2/ว 479 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2563 เรื่อง รูปแบบการนำเสนอรายงานการเงินของหน่วยงานของรัฐ หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.2/ว 559 ลงวันที่ 25 กันยายน 2566 เรื่อง รูปแบบการนำเสนอรายงานการเงินของหน่วยงานรัฐ (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2566) และหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.2/ว 133 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2568 เรื่อง รูปแบบการนำเสนอรายงานการเงินของหน่วยงานรัฐที่มีทุนหมุนเวียนที่ไม่เป็นนิติบุคคล

รายงานการเงินนี้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิม เว้นแต่จะได้เปิดเผยไว้เป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

การจัดทำรายงานการเงินของกองทุนฯ ส.ป.ก. ได้แยกระบบบัญชีกองทุนฯ ออกเป็นชุดหนึ่งต่างหากจากระบบบัญชีชุดส่วนราชการ โดยใช้หลักการกระจายอำนาจ (Decentralized) คือ ส่วนกลางและส่วนภูมิภาคมีระบบการบันทึกควบคุมรายการบัญชี ซึ่งสามารถแสดงผลการดำเนินงานและฐานะการเงินในส่วนที่รับผิดชอบได้โดยมีบัญชีระหว่างกันเพื่อแสดงความสัมพันธ์และควบคุมรายการที่เกี่ยวข้องเมื่อสิ้นปีบัญชีส่วนกลางมีหน้าที่ในการรวบรวมและจัดทำงบการเงินรวม (Consolidation) ของกองทุนฯ และตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 17 กันยายน 2545 ให้ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) โอนงานกองทุนที่ดินให้ ส.ป.ก. เป็นผู้ดำเนินการต่อแทน ธ.ก.ส. ซึ่งเดิม ธ.ก.ส. เป็นผู้ดำเนินการและจัดทำงบการเงินโดย ธ.ก.ส. ได้โอนงานกองทุนที่ดินมาให้ ส.ป.ก. ดำเนินการต่อ เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2547 และ ส.ป.ก. ได้รวมงบการเงินของกองทุนที่ดินไว้ในงบการเงินกองทุนฯ ตั้งแต่งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2547 เป็นต้นมา และในงวดปีงบประมาณ พ.ศ. 2548 ส.ป.ก. ส่วนกลาง ได้โอนบัญชีลูกหนี้กองทุนที่ดินให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก. จังหวัด) เพื่อดำเนินการตามระบบบัญชีกองทุนฯ

มาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ กำหนดให้การจัดทำรายงานการเงินรวมของหน่วยงานของรัฐต้องรวมหน่วยงานที่อยู่ภายใต้การควบคุมทุกแห่งของหน่วยงานของรัฐนั้น คือ ทุนหมุนเวียนที่ไม่เป็นนิติบุคคล หน่วยงานบริการรูปแบบพิเศษ และหน่วยงานที่อยู่ในความควบคุมลักษณะอื่นใดที่มีกฎหมายกำหนดให้จัดทำรายงานการเงินแยกต่างหากโดยให้หน่วยงานทั้งกลุ่มที่ถือเป็นหน่วยงานทางเศรษฐกิจจัดทำรายงานการเงินรวมตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐ ฉบับที่ 35 เรื่อง รายงานการเงินรวม (เมื่อมีประกาศใช้) อย่างไรก็ตาม กระทรวงการคลังยังมิได้ประกาศใช้มาตรฐานการบัญชีภาครัฐ ฉบับที่ 35 เรื่อง รายงานการเงินรวม ดังนั้น กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงยังมิได้จัดทำรายงานการเงินรวม

หมายเหตุ 3 สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

3.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสด หมายถึง เงินสดในมือ เช็ค ดราฟต์ และธนาณัติ หน่วยงานจะรับรู้เงินสดและเงินฝากธนาคารในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้ และแสดงรายการดังกล่าวไว้ในเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในงบแสดงฐานะการเงิน

รายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งพร้อมจะเปลี่ยนเป็นเงินสดในจำนวนเงินที่เท่ากันหรือใกล้เคียงกับมูลค่าเดิม ซึ่งความแตกต่างในมูลค่าดังกล่าวไม่มีนัยสำคัญ

เงินฝากคลัง หมายถึง เงินนอกงบประมาณที่หน่วยงานฝากไว้กับกระทรวงการคลัง หน่วยงานจะรับรู้เงินฝากคลังในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้ โดยแสดงรายการเงินฝากคลังในเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในงบแสดงฐานะการเงิน

3.2 ลูกหนี้เงินกู้

ในการขอกู้ยืมเงินกองทุนฯ สามารถดำเนินการได้ 2 ลักษณะ ได้แก่

การกู้ยืมรายบุคคล หมายความว่า การกู้ยืมโดยบุคคลคนเดียวและเป็นกิจกรรมเฉพาะตัว

การกู้ยืมรายโครงการ หมายความว่า การกู้ยืมที่จัดทำเป็นโครงการ โดยบุคคลหลายรายต่างกู้ยืมเพื่อกิจกรรมของตนที่มีรูปแบบลักษณะอย่างเดียวกัน หรือเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กัน

ลูกหนี้เงินกู้ที่กองทุนฯ ให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรกู้ยืม มีดังนี้

3.2.1 ลูกหนี้เกษตรกร เป็นเงินที่กองทุนฯ ให้เกษตรกรกู้เพื่อประกอบเกษตรกรรม โดยกำหนดระยะเวลาการชำระคืนเงินเป็น 3 ระยะ คือ เงินกู้ระยะสั้น กำหนดชำระคืนภายใน 1 ปี เงินกู้ระยะปานกลาง กำหนดชำระคืนภายใน 3 ปี และเงินกู้ระยะยาว กำหนดชำระคืนภายใน 15 ปี และกู้เพื่อเป็นค่าชดเชยการสูญเสียโอกาสในที่ดิน กำหนดชำระคืนภายใน 25 ปี

3.2.2 ลูกหนี้สถาบันเกษตรกร เป็นเงินที่กองทุนฯ ให้สถาบันเกษตรกร เช่น สหกรณ์การเกษตร หรือกลุ่มเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน หรือวิสาหกิจชุมชนกู้เพื่อให้สมาชิกกู้เพื่อประกอบอาชีพเกษตรกรรม โดยกำหนดชำระคืนเงินกู้และดอกเบี้ยเช่นเดียวกับลูกหนี้เกษตรกร

ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ 2/2545 กำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกหนี้เกษตรกรในอัตราร้อยละ 4 ต่อปี และลูกหนี้สถาบันเกษตรกรในอัตราร้อยละ 2 ต่อปี โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 5 มิถุนายน 2545 และตามมติ คปก. ครั้งที่ 4/2548 ลงวันที่ 30 ธันวาคม 2548 ให้คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1 ต่อปี ให้สถาบันเกษตรกร (สหกรณ์ กลุ่มเกษตรกรและวิสาหกิจชุมชน) ตามโครงการนิคมเศรษฐกิจพอเพียงใน 12 จังหวัด รวมทั้งพื้นที่ที่จะประกาศเป็นนิคมเศรษฐกิจพอเพียง และโครงการศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่ในเขตปฏิรูปที่ดินภายใต้แผนแก้ไขปัญหาความยากจน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เพื่อให้สถาบันเกษตรกรกู้ยืมเงินตามวัตถุประสงค์ของการจัดตั้งสถาบันเกษตรกรเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน ต่อมามติ คปก. ครั้งที่ 3/2549 วันที่ 29 กันยายน 2549 ให้ลดอัตราดอกเบี้ยจากร้อยละ 1 ต่อปี เหลือร้อยละ 0.50 ต่อปี ของวงเงินกู้คงค้างที่ยังไม่ครบกำหนดชำระให้สถาบันเกษตรกร (สหกรณ์ วิสาหกิจชุมชน) ตามโครงการนิคมเศรษฐกิจพอเพียงและโครงการศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่ ภายใต้แผนแก้ไขปัญหาความยากจน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

และโครงการความร่วมมือไตรภาคี เพื่อให้สถาบันเกษตรกรกู้ยืมตามวัตถุประสงค์ของการจัดตั้งสถาบันเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน โดยมีเงื่อนไขตามมาตรการจูงใจให้สถาบันเกษตรกร (สหกรณ์ วิสาหกิจชุมชน) ในโครงการดังกล่าวที่ได้รับบริการสินเชื่อจากเงินกองทุนฯ มาแล้วอย่างน้อย 1 ปี มีผลการดำเนินงานดีเด่น ได้รับการพัฒนาเข้าสู่บันไดแก้จน 4 ขั้น ตามแนวปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียงและเพื่อเป็นการเพิ่มขีดความรับผิดชอบในการพัฒนาอาชีพในการสร้างรายได้ให้สถาบันเกษตรกร

ตามมติคณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน (อกก.คง.) ครั้งที่ 3/2563 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2563 และครั้งที่ 2/2564 เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2564 ได้กำหนดอัตราดอกเบี้ยและกรอบวงเงินที่ให้กู้ยืมให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินผู้ซึ่งได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) (สินเชื่อตามนโยบาย) ดังนี้

1) อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 ร้อยละ 0 ต่อปี สำหรับวงเงินกู้ยืมรายละไม่เกิน 20,000 บาท เป็นเงินกู้ระยะสั้น กำหนดชำระคืนภายใน 1 ปี ทั้งนี้ หากผู้กู้ไม่สามารถชำระคืนเงินกู้ได้ทั้งหมดหรือบางส่วนภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้คิดอัตราดอกเบี้ยปีที่ 2 ร้อยละ 1 ต่อปี หลังจากนั้นใช้อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2 ต่อปี

2) อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 ร้อยละ 0.50 ต่อปี อัตราดอกเบี้ยปีที่ 2 ร้อยละ 1 ต่อปี หลังจากนั้นใช้อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2 ต่อปี สำหรับวงเงินกู้ยืมรายละตั้งแต่ 20,001 – 50,000 บาท เป็นเงินกู้ระยะปานกลาง กำหนดชำระคืนภายใน 3 ปี

3.2.3 ลูกหนี้เงินกู้กองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. เป็นลูกหนี้ที่รับโอนมาจากกองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. ที่ให้เกษตรกรกู้ยืมเงินเพื่อประกอบอาชีพเกษตรกรรม ซึ่งกองทุนฯ ได้รับโอนลูกหนี้จากกองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2547 และอยู่ระหว่างเปลี่ยนสัญญาเงินกู้ค่าที่ดิน เป็นสัญญาการเช่าซื้อที่ดิน ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. 2526 เมื่อทำสัญญาแล้ว จะบันทึกเป็นลูกหนี้เช่าซื้อ

หลักเกณฑ์การประมาณการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับลูกหนี้ที่คาดว่าจะเรียกเก็บเงินไม่ได้ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วย

- **คำนวณเป็นร้อยละจากกลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ**

ประมาณการค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ โดยคำนวณเป็นร้อยละของยอดหนี้จากกลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ แยกตามระยะเวลาขาดการติดต่อ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชี นำมาใช้เป็นฐานการคำนวณหนี้สงสัยจะสูญโดยแบ่งเป็นกลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ ดังนี้

กลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ	อัตราร้อยละ
หนี้ค้างชำระ น้อยกว่า 1 ปี	1
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 1 ปี ไม่เกิน 2 ปี	10
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 2 ปี ไม่เกิน 3 ปี	25
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 3 ปี ไม่เกิน 4 ปี	50
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 4 ปี ไม่เกิน 5 ปี	75
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 5 ปี ไม่เกิน 10 ปี	90
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 10 ปี	100

- **พิจารณาแต่ละราย เฉพาะลูกหนี้ที่คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้**

ประมาณการค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญโดยพิจารณาลูกหนี้แต่ละราย และรับรู้เฉพาะลูกหนี้ที่คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้เท่านั้นเป็นหนี้สงสัยจะสูญตามจำนวนหนี้ที่ค้างชำระ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชีทั้งจำนวน ประกอบด้วย

(1) ลูกหนี้ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่อยู่ระหว่างการขออนุมัติตัดหนี้สูญ

(2) ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล

3.3 ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน

ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน ประกอบด้วย

3.3.1 ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินกองทุนฯ ที่เป็นลูกหนี้ที่ให้เกษตรกรเช่าซื้อที่ดินตั้งแต่ปี 2527 เป็นต้นมา และลูกหนี้เช่าซื้อเกษตรกรโครงการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินให้เกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2552 โดยมีเงื่อนไขในการจัดให้เกษตรกรเช่าซื้อ กำหนดระยะเวลาตามสัญญา 25 ปี โดยปลอดดอกเบี้ยในระยะเวลา 5 ปีแรก เริ่มชำระหนี้ในปีที่ 6 - 25 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1 ของราคาที่ดินที่จัดซื้อ

3.3.2 ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินที่กองทุนฯ รับโอนจากกองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. มาดำเนินการต่อ และ ส.ป.ก. ได้ดำเนินการเปลี่ยนแปลงสัญญาเงินกู้ค่าที่ดินเป็นสัญญาเช่าซื้อที่ดิน ซึ่งกองทุนฯ รับโอนมาเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2547

3.4 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

หน่วยงานแสดงรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม

หน่วยงานรับรู้รายการอุปกรณ์ เฉพาะรายการที่มีมูลค่าขั้นต่ำต่อหน่วยหรือต่อชุดตั้งแต่ 10,000 บาท ขึ้นไป ยกเว้นรายการที่ได้มาก่อนปี 2563 รับรู้เป็นอุปกรณ์เมื่อมูลค่าขั้นต่ำตั้งแต่ 5,000 บาท ขึ้นไป

ราคาทุนรวมต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์ เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพและสถานที่ที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ของฝ่ายบริหาร ราคาทุนของสินทรัพย์ที่ก่อสร้างขึ้นเองประกอบด้วยต้นทุนค่าวัสดุ ค่าแรงงานทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์

ส่วนประกอบของรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์แต่ละรายการที่มีรูปแบบและอายุการให้ประโยชน์ที่แตกต่างกัน และมีต้นทุนที่มีนัยสำคัญจะบันทึกส่วนประกอบนั้นแยกต่างหากจากกัน

ต้นทุนที่เกิดขึ้นในภายหลัง ต้นทุนในการเปลี่ยนแทนส่วนประกอบจะรับรู้เป็นส่วนหนึ่งของมูลค่าตามบัญชีของรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่หน่วยงานจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตหรือศักยภาพในการให้บริการเพิ่มขึ้นจากรายการนั้น และสามารถวัดมูลค่าต้นทุนของรายการนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ และตัดมูลค่าของชิ้นส่วนที่ถูกเปลี่ยนแทนออกจากบัญชีด้วยมูลค่าตามบัญชีส่วนต้นทุนที่เกิดขึ้นในการซ่อมบำรุงที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ที่เกิดขึ้นเป็นประจำจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น

ค่าเสื่อมราคาบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณ (ดูตารางการกำหนดอายุการใช้งานและอัตราค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์ถาวรตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.3/ว 43 ลงวันที่ 29 มกราคม 2562 เรื่อง คู่มือ การบัญชีภาครัฐ เรื่อง ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์) ดังนี้

ประเภท	อายุการใช้งาน (ปี)	อัตราร้อยละ
อาคารสำนักงานและอาคารเพื่อประโยชน์อื่นที่มีโครงสร้างเป็นคอนกรีต	20	5
อาคารและบ้านพักอาศัยและอาคารเพื่อประโยชน์อื่นที่มีโครงสร้างเป็นไม้	15	6.67
สิ่งปลูกสร้างถาวร	15	6.67
สิ่งปลูกสร้างชั่วคราว	10	10
ครุภัณฑ์สำนักงาน	10	10
ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์	3	33.33
ครุภัณฑ์ยานพาหนะ	5	20
ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่	5	20
ครุภัณฑ์การเกษตร	5	20
ครุภัณฑ์สำรวจ	10	10
ครุภัณฑ์ก่อสร้าง	2 - 5	20-50
สิ่งก่อสร้างรายโครงการที่ไม่ได้แยกราคาสินทรัพย์ไว้แต่ละรายการ (เหมาจ่าย)	12.50	8

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน และสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

3.5 การรับรู้รายได้ ใช้เกณฑ์การรับรู้รายได้ ดังนี้

(ก) มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ในการเกิดขึ้นของรายได้ และ

(ข) สามารถวัดมูลค่าของรายการดังกล่าวได้อย่างมีเหตุผลน่าเชื่อถือ

รายได้ หมายถึง กระแสไหลเข้าของประโยชน์เชิงเศรษฐกิจหรือศักยภาพในการให้บริการในระหว่างงวดการรายงานซึ่งส่งผลต่อการเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สิทธิ/ส่วนทุน แต่ไม่รวมถึงการเพิ่มขึ้นที่เกี่ยวข้องกับส่วนสมทบจากผู้เป็นเจ้าของ

3.6 การรับรู้ค่าใช้จ่าย ใช้เกณฑ์การรับรู้ค่าใช้จ่าย ดังนี้

(ก) มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ในการเกิดขึ้นของค่าใช้จ่าย และ

(ข) สามารถวัดมูลค่าของค่าใช้จ่ายได้อย่างมีเหตุผลน่าเชื่อถือ

ค่าใช้จ่าย หมายถึง ผลประโยชน์เชิงเศรษฐกิจหรือศักยภาพในการให้บริการที่ลดลงในงวดการรายงาน โดยอยู่ในรูปของกระแสไหลออกหรือการใช้ไปซึ่งสินทรัพย์ต่าง ๆ หรือการก่อหนี้ต่าง ๆ ที่ส่งผลต่อการลดลงในส่วนของสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน ทั้งนี้ไม่รวมรายการที่เกี่ยวข้องกับการจัดสรรให้แก่ผู้เป็นเจ้าของ

ในการดำเนินงานส่วนที่เกิดจากการใช้ข้าราชการและลูกจ้างของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นผู้ปฏิบัติงาน ยังไม่มีการปันส่วน

หมายเหตุ 4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

(หน่วย : บาท)

	2567	**2566**
เงินฝากธนาคาร - กระแสรายวัน	3,627,476.72	3,929,027.90
- ออมทรัพย์	628,085.06	316,031.96
เงินฝากคลัง	3,724,097,721.04	3,889,769,311.62
รวม เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	**3,728,353,282.82**	**3,894,014,371.48**

เงินฝากคลัง เป็นเงินที่หน่วยงานฝากไว้กับกระทรวงการคลังภายใต้ข้อกำหนดทางกฎหมายโดยไม่มีดอกเบี้ย ซึ่งสามารถเบิกถอนได้เมื่อต้องการใช้จ่ายตามรายการที่กำหนดไว้ในระเบียบที่ระบุข้อจำกัดในการใช้จ่าย

เงินฝากคลัง จำนวน 3,724,097,721.04 บาท (ปี 2566 จำนวน 3,889,769,311.62 บาท) เป็นเงินนอกงบประมาณที่มีข้อจำกัดในการใช้จ่ายเพื่อจ่ายต่อไปให้บุคคลหรือหน่วยงานอื่นตามวัตถุประสงค์ที่ระบุไว้ในกฎหมายอันเป็นที่มาของเงินฝากคลังนั้น หน่วยงานไม่สามารถนำไปใช้จ่ายเพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานของหน่วยงานตามปกติได้ แต่มีหน้าที่ถือไว้เพื่อจ่ายตามวัตถุประสงค์ของเงินฝากคลัง ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2567	**2566**
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	3,672,076,026.86	3,842,273,041.54
เงินประกันสัญญาและประกันซอง	52,021,694.18	47,496,270.08
รวม เงินฝากคลัง	**3,724,097,721.04**	**3,889,769,311.62**

หมายเหตุ 5 ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น		
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	294,642,127.40	348,424,184.71
บวก ส่วนของสัญญาเงินกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	895,609,543.83	812,648,269.20
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	1,190,251,671.23	1,161,072,453.91
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(730,420,720.62)	(737,660,093.19)
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	**459,830,950.61**	**423,412,360.72**
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะสั้น		
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะสั้น	24,103,191.24	24,206,706.48
บวก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	-	-
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะสั้น	24,103,191.24	24,206,706.48
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(17,893,149.00)	-
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะสั้น	**6,210,042.24**	**24,206,706.48**
รวม ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	**466,040,992.85**	**447,619,067.20**

หมายเหตุ 6 ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะสั้น		
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะสั้น	342,197,211.58	354,741,763.38
บวก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	55,301,535.44	55,679,259.21
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะสั้น	**397,498,747.02**	**410,421,022.59**
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะยาว		
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะยาว	546,160,985.19	590,816,910.25
หัก ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(55,301,535.44)	(55,679,259.21)
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะยาว	**490,859,449.75**	**535,137,651.04**
รวม ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน	**888,358,196.77**	**945,558,673.63**

หมายเหตุ 7 ลูกหนี้อื่นระยะสั้น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ลูกหนี้เงินยืมนอกงบประมาณ	971,180.00	47,389.50
รายได้ค้างรับ	112,102,044.53	336,741,003.04
รวม ลูกหนี้อื่นระยะสั้น	**113,073,224.53**	**336,788,392.54**

ลูกหนี้เงินยืมนอกงบประมาณ ณ วันสิ้นปี แยกตามอายุหนี้ ดังนี้

(หน่วย : บาท)

ลูกหนี้เงินยืมนอกงบประมาณ	ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	เกินกำหนดชำระไม่เกิน 15 วัน	เกินกำหนดชำระเกินกว่า 15 วัน	รวม
2567	971,180.00	-	-	**971,180.00**
2566	47,389.50	-	-	**47,389.50**

รายได้ค้างรับ

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าเช่าที่ดิน	36,485,679.45	34,623,943.58
ดอกเบี้ยลูกหนี้เงินกู้	124,731,992.25	117,742,020.88
ดอกเบี้ยลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดิน	33,105,843.06	32,704,656.77
ดอกเบี้ยลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน	96,332,213.65	102,500,430.34
ดอกเบี้ยค่าปรับและค่าเช่าตามคำพิพากษาศาล	30,227,688.50	28,485,273.75
ค่าปรับ	379,753.61	396,022.76
ค่าภาษีบำรุงท้องที่	703,315.22	785,798.26
อื่น ๆ	17,255,420.81	19,502,856.70
รวม รายได้ค้างรับ	**339,221,906.55**	**336,741,003.04**
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(227,119,862.02)	-
รวม รายได้ค้างรับ	**112,102,044.53**	**336,741,003.04**

รายได้ค้างรับอื่น ๆ จำนวน 17,255,420.81 บาท ส่วนมากเป็นรายได้ค้างรับค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินกิจการเหมือนแร่ จำนวน 7,254,255.85 บาท และเป็นรายได้ค้างรับที่เกิดจากการฟ้องร้องข้อพิพาทในเรื่องการเข้าใช้ประโยชน์ที่ดินกิจการกังหันลม จำนวน 6,659,741.00 บาท เป็นต้น

หมายเหตุ 8 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ลูกหนี้โครงการรอเรียกเก็บ	1,023,040.00	1,023,040.00
เงินรอเรียกคืน	532,552.90	532,552.90
รวม สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	**1,555,592.90**	**1,555,592.90**

8.1 ลูกหนี้โครงการรอเรียกเก็บ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 จำนวน 1,023,040.00 บาท ประกอบด้วย ค่าขุดสระน้ำในแปลงที่ดินโครงการกองทุนที่ดิน อำเภอจุน จังหวัดพะเยา จำนวน 29 สระ จำแนกเป็นสระในแปลงที่ดินของเกษตรกรที่ละทิ้งโครงการ จำนวน 21 สระ มูลค่า 666,240.00 บาท และในแปลงที่ดินบริการจัดสรรให้เกษตรกร จำนวน 8 สระ มูลค่า 256,000.00 บาท และเป็นเงินยืมทดรองในการดำเนินงานโครงการกองทุนที่ดิน อำเภอเพ็ญ และอำเภอสร้างคอม จังหวัดอุดรธานี จำนวน 100,800.00 บาท

8.2 เงินรอเรียกคืน ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 จำนวน 532,552.90 บาท เป็นเงินรอเรียกคืนจากเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. จังหวัดต่าง ๆ ดังนี้

ส.ป.ก. พิจิตร	จำนวน	354,433.31	บาท
ส.ป.ก. มุกดาหาร	จำนวน	16,613.20	บาท
ส.ป.ก. ปทุมธานี	จำนวน	161,506.39	บาท
รวม	**จำนวน**	**532,552.90**	**บาท**

- เงินรอเรียกคืน ส.ป.ก. พิจิตร ตามหนังสือที่ กค 0410.6/27412 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม 2555 กรมบัญชีกลางได้แจ้งผลการพิจารณาความรับผิดทางละเมิด กรณีเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. กระทำการทุจริตแก้ไขจำนวนเงินในใบเสร็จรับเงินของเกษตรกรที่มาชำระค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าซื้อที่ดิน และเงินกองทุนฯ ให้มีจำนวนเงินน้อยไปจากที่เกษตรกรนำมาชำระให้แก่ ส.ป.ก.พิจิตร จำนวน 112 ฉบับ เป็นเงิน 715,296.78 บาท จากการพิจารณาของคณะกรรมการสอบข้อเท็จจริงความผิดทางละเมิดของ ส.ป.ก. และกรมบัญชีกลางมีความเห็นให้ผู้กระทำความผิดรับผิดชดใช้เงิน จำนวน 715,296.78 บาท รับผิดชอบค่าสินไหมทดแทนเต็มจำนวนความเสียหาย และผู้มีส่วนเกี่ยวข้องชดใช้ตามสัดส่วนที่ต้องรับผิดทางละเมิดตามนัยมาตรา 10 ประกอบมาตรา 8 แห่งพระราชบัญญัติความรับผิดทางละเมิดของเจ้าหน้าที่ พ.ศ. 2539 หาก ส.ป.ก. ได้รับชดใช้ค่าเสียหายจากผู้กระทำความผิด และเมื่อรวมกับจำนวนเงินที่ได้รับชดใช้จากเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ผู้กระทำความผิดทางละเมิดไว้เกินจำนวนความเสียหายแล้วให้คืนส่วนที่ได้รับชำระเงินไว้เกินแก่เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ตามสัดส่วนที่แต่ละคนได้ชำระแก่ทางราชการต่อไป ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 มีเงินรอเรียกคืนคงค้าง จำนวน 354,433.31 บาท

- เงินรอเรียกคืน ส.ป.ก. มุกดาหาร ตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 392/2552 ลงวันที่ 2 กันยายน 2552 เรื่อง เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. มุกดาหาร รับเงินกองทุนฯ แล้วนำเงินส่งเข้าบัญชีกองทุนฯ ล่าช้า ไม่ครบถ้วน ไม่มีรายงานเงินสดคงเหลือประจำวัน สำเนาใบเสร็จรับเงินบางฉบับมีการแก้ไขจำนวนเงิน ไม่มีรายชื่อผู้รับเงิน จำนวนเงินตัวเลขไม่ตรงกับตัวอักษร และใบเสร็จรับเงินไม่มีต้นขั้วในเล่ม ทำให้ทางราชการเสียหายเป็นเงินจำนวน 41,533.00 บาท และ ส.ป.ก. ได้มีคำสั่งให้ชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้กับทางราชการ คำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 92/2554, 93/2554, 94/2554 สั่ง ณ วันที่ 4 มีนาคม 2554 ให้เจ้าหน้าที่ผู้กระทำความผิด 3 ราย ชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้กับ ส.ป.ก. ตามลำดับ และ ส.ป.ก. มุกดาหาร ได้รับชำระหนี้คืนจากเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องแล้ว เป็นเงินรอเรียกคืนที่เป็นเงินต้น จำนวน 16,613.20 บาท ในปีงบประมาณ 2567 ส.ป.ก. มุกดาหารไม่ได้รับการชำระหนี้จึงทำให้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 มีเงินรอเรียกคืนคงค้าง จำนวน 16,613.20 บาท

- เงินรอเรียกคืน ส.ป.ก. ปทุมธานี ตามหนังสือที่ กค 0410.4/11902 ลงวันที่ 5 เมษายน 2555 กรมบัญชีกลางแจ้งผลการพิจารณาความรับผิดทางละเมิดของเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ปทุมธานี กรณี ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้ทำสัญญาจ้างเลขที่ 15/2552 ลงวันที่ 29 เมษายน 2552 เพื่อก่อสร้างมุ้งคลุมแปลงมะละกอ วงเงิน 1,584,000.00 บาท แต่เนื่องจากแบบแปลนที่นำไปใช้ในการก่อสร้างตามโครงการดังกล่าวเป็นแบบแปลนที่ไม่ได้มาตรฐาน อีกทั้งในการก่อสร้างผู้รับจ้างก็มิได้ทำการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบรูปรายการตามที่กำหนดไว้ในสัญญาทำให้มุ้งคลุมแปลงมะละกอที่สร้างไว้เกิดการหักโค่นเสียหายไม่สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ เป็นเหตุให้ทางราชการได้รับความเสียหายเป็นเงิน จำนวน 1,292,051.00 บาท ซึ่งคณะกรรมการสอบข้อเท็จจริงความรับผิดทางละเมิด และ ส.ป.ก. พิจารณาแล้วเห็นควรให้ผู้ควบคุมงาน คณะกรรมการตรวจการจ้าง และผู้เกี่ยวข้องร่วมกันรับผิดชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้แก่ทางราชการในส่วนของกองทุนฯ จำนวน 5 ราย เป็นเงิน 646,025.50 บาท และในปีงบประมาณ 2555 – 2559 ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้รับชำระหนี้จากเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จำนวน 3 ราย เป็นเงินจำนวน 484,519.11 บาท ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 มีเงินรอเรียกคืนคงค้าง จำนวน 161,506.39 บาท

หมายเหตุ 9 ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว		
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	1,297,202,846.57	1,169,875,518.97
หัก ส่วนของสัญญาเงินกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(895,609,543.83)	(812,648,269.20)
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	401,593,302.74	357,227,249.77
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(81,501,763.07)	(82,297,256.29)
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	**320,091,539.67**	**274,929,993.48**
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล		
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล - เงินต้น	44,271,200.79	44,697,726.19
- ดอกเบี้ย	7,956,230.73	7,471,732.91
- เช่าซื้อ	3,411,958.14	3,651,473.53
- ค่าเช่า	1,114,492.95	1,114,492.95
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล	56,753,882.61	56,935,425.58
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(56,753,882.61)	(56,935,425.58)
รวม ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล	-	-
ลูกหนี้อื่นระยะยาว	**220,357.39**	**220,357.39**
รวม ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	**320,311,897.06**	**275,150,350.87**

ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาลเป็นลูกหนี้เงินกู้และดอกเบี้ย ลูกหนี้เช่าซื้อ และลูกหนี้ค่าเช่าที่ผิดนัดชำระหนี้ ซึ่งกองทุนฯ ได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญทั้งจำนวน ส.ป.ก. ได้ยื่นฟ้องศาลและศาลได้มีคำพิพากษาให้ชำระหนี้

ลูกหนี้อื่นระยะยาว ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 จำนวน 220,357.39 บาท เกิดจาก ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้ทำสัญญาจ้างเลขที่ 15/2552 ลงวันที่ 29 เมษายน 2552 เพื่อก่อสร้างมุ้งคลุมแปลงมะละกอ วงเงิน 1,584,000.00 บาท ทั้งนี้ ส.ป.ก. ได้สนับสนุนงบประมาณ จำนวน 792,000.00 บาท และ

เกษตรกร 5 รายที่ร่วมโครงการฯ กู้เงินกองทุนฯ เพื่อสมทบ จำนวน 792,000.00 บาท รวมค่าก่อสร้าง 1,584,000.00 บาท ต่อมามุ้งคลุมแปลงมะละกอเกิดความเสียหาย ซึ่งเกิดจากแบบแปลนที่นำไปใช้ในการก่อสร้างไม่ได้มาตรฐานตามแบบรูปรายการตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ทำให้มุ้งคลุมแปลงมะละกอเกิดการหักโค่นเสียหายไม่สามารถใช้งานได้ ตามหนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0410.4/11902 ลงวันที่ 5 เมษายน 2555 ได้พิจารณาค่าความเสียหายที่เกิดขึ้น จำนวน 1,292,051.00 บาท โดยให้เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ที่เกี่ยวข้อง จำนวน 5 ราย ชดใช้ค่าความเสียหายความรับผิดทางละเมิด รวมเป็นเงิน 1,195,147.16 บาท ส่วนที่เหลือยกเว้นให้ผู้แทนชุมชนที่เป็นคณะกรรมการตรวจการจ้างไม่ต้องชดใช้ค่าความเสียหาย เนื่องจากเป็นเพียงราษฎรในพื้นที่ไม่มีความรู้ความสามารถในด้านงานก่อสร้าง

ทั้งนี้กองทุนฯ ได้นำเงินที่รับชดใช้ค่าความเสียหายจากเจ้าหน้าที่ จำนวน 646,025.50 บาท ไปลดหนี้ให้เกษตรกรที่ร่วมโครงการฯ ซึ่งมีหนี้ค้างชำระ จำนวน 866,382.89 บาท (เงินต้น จำนวน 792,000.00 บาท และดอกเบี้ยค้างรับ จำนวน 74,382.89 บาท) คงเหลือลูกหนี้อื่นระยะยาว จำนวน 220,357.39 บาท

ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น		
- กลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ	232,139,191.39	242,231,132.64
- ลูกหนี้แต่ละรายเฉพาะที่คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้	498,281,529.23	495,428,960.55
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	**730,420,720.62**	**737,660,093.19**
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว		
- กลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ	36,559,614.66	8,838,756.00
- ลูกหนี้แต่ละรายเฉพาะที่คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้	44,942,148.41	73,458,500.29
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	**81,501,763.07**	**82,297,256.29**
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล	**56,753,882.61**	**56,935,425.58**
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดิน	**17,893,149.00**	**-**
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - รายได้ค้างรับ		
- ค่าเช่าที่ดินค้างรับ	20,882,653.68	-
- ดอกเบี้ยเงินกู้ค้างรับ	95,817,670.79	-
- ดอกเบี้ยค่าที่ดินค้างรับ	33,105,843.06	-
- ดอกเบี้ยลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินค้างรับ	47,086,005.99	-
- ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาค้างรับ	30,227,688.50	-
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ - รายได้ค้างรับ	**227,119,862.02**	**-**
รวม ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	**1,113,689,377.32**	**876,892,775.06**

หมายเหตุ 10 สิทธิประโยชน์ในที่ดิน

สิทธิประโยชน์ในที่ดิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 จำนวน 1,902,660.30 บาท เป็นสิทธิประโยชน์ในที่ดินในการนำที่ดินของรัฐ เช่น ที่ราชพัสดุ ที่สาธารณสมบัติของแผ่นดิน ที่ดินป่าสงวนแห่งชาติ ซึ่งได้มาเพื่อการปฏิรูปที่ดินไปจัดหาผลประโยชน์ โดยจัดให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การประเมินมูลค่าที่ดินของรัฐ โดยการให้เช่าและเช่าซื้อตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 มาตรา 4

หมายเหตุ 11 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ที่ดิน	3,565,882,697.79	3,588,637,025.11
หัก ที่ดินรอการโอนกรรมสิทธิ์	(1,576,402,922.15)	(1,624,724,410.65)
ที่ดิน	**1,989,479,775.64**	**1,963,912,614.46**
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	465,234,125.96	439,011,826.93
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	(324,340,445.23)	(301,434,953.61)
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง - สุทธิ	**140,893,680.73**	**137,576,873.32**
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	106,220,222.28	118,159,192.57
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	(69,828,401.43)	(70,346,719.33)
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ - สุทธิ	**36,391,820.85**	**47,812,473.24**
สิ่งก่อสร้างตามโครงการรอตัดจ่าย	2,548,331.15	2,548,331.15
หัก ค่าเสื่อมตัดจ่ายสะสม - สิ่งก่อสร้างตามโครงการรอตัดจ่าย	(2,499,631.82)	(2,465,255.82)
สิ่งก่อสร้างตามโครงการรอตัดจ่าย - สุทธิ	**48,699.33**	**83,075.33**
งานระหว่างก่อสร้าง	**46,344,819.60**	**34,217,285.67**
รวม ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	**2,213,158,796.15**	**2,183,602,322.02**

(หน่วย : บาท)

	2566					
	ที่ดิน	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	ครุภัณฑ์	สิ่งก่อสร้างรอตัดจ่าย	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน						
ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2565	3,613,497,205.71	412,867,923.17	116,194,180.81	2,548,331.15	31,596,306.29	4,176,703,947.13
มูลค่าของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้น	-	41,423,392.25	12,120,425.26	-	36,128,464.86	89,672,282.37
การจำหน่ายออก	(24,860,180.60)	(15,279,488.49)	(10,155,413.50)	-	(33,507,485.48)	(83,802,568.07)
ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	3,588,637,025.11	439,011,826.93	118,159,192.57	2,548,331.15	34,217,285.67	4,182,573,661.43
หัก รอโอนกรรมสิทธิ์	(1,624,724,410.65)	-	-	-	-	(1,624,724,410.65)
ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	1,963,912,614.46	439,011,826.93	118,159,192.57	2,548,331.15	34,217,285.67	2,557,849,250.78
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2565	-	(280,276,527.37)	(55,640,400.32)	(2,430,879.82)	-	(338,347,807.51)
ค่าเสื่อมราคาระหว่างปี	-	(22,826,699.84)	(15,272,709.51)	(34,376.00)	-	(38,133,785.35)
การจำหน่ายออก	-	1,668,273.60	566,390.50	-	-	2,234,664.10
ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	-	(301,434,953.61)	(70,346,719.33)	(2,465,255.82)	-	(374,246,928.76)
มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 30 ก.ย. 2566	**1,963,912,614.46**	**137,576,873.32**	**47,812,473.24**	**83,075.33**	**34,217,285.67**	**2,183,602,322.02**

(หน่วย : บาท)

	2567					
ราคาทุน	ที่ดิน	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	ครุภัณฑ์	สิ่งก่อสร้างรอตัดจ่าย	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2566	3,588,637,025.11	439,011,826.93	118,159,192.57	2,548,331.15	34,217,285.67	4,182,573,661.43
มูลค่าของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้น	-	33,127,202.35	24,312,479.50	-	37,445,225.23	94,884,907.08
การจำหน่ายออก	(22,754,327.32)	(6,904,903.32)	(36,251,449.79)	(2,118,631.15)	(25,317,691.30)	(93,347,002.88)
ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	3,565,882,697.79	465,234,125.96	106,220,222.28	429,700.00	46,344,819.60	4,184,111,565.63
หัก รอโอนกรรมสิทธิ์	(1,576,402,922.15)	-	-	-	-	(1,576,402,922.15)
ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	1,989,479,775.64	465,234,125.96	106,220,222.28	429,700.00	46,344,819.60	2,607,708,643.48
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2566	-	(301,434,953.61)	(70,346,719.33)	(2,465,255.82)	-	(374,246,928.76)
ค่าเสื่อมราคาระหว่างปี	-	(26,553,263.02)	(10,869,963.19)	(34,376.00)	-	(37,457,602.21)
ปรับปรุงค่าเสื่อมราคา	-	441,946.66	(3,690.50)	-	-	438,256.16
การจำหน่ายออก	-	3,205,824.74	11,391,971.59	2,118,631.15	-	16,716,427.48
ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	-	(324,340,445.23)	(69,828,401.43)	(381,000.67)	-	(394,549,847.33)
มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 30 กย. 2567	**1,989,479,775.64**	**140,893,680.73**	**36,391,820.85**	**48,699.33**	**46,344,819.60**	**2,213,158,796.15**

บัญชีที่ดิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 จำนวน 3,565,882,697.79 บาท ในจำนวนนี้มีที่ดินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุดรธานี ไม่มีเอกสารสิทธิ์ฉบับจริง จำนวน 125 ฉบับ เนื้อที่ 4,528 ไร่ 3 งาน 55 ตารางวา ราคาทุน 73,956,622.50 บาท เนื่องจาก 1) กรณีการเปลี่ยนจากหนังสือรับรองทำประโยชน์ (น.ส.3ก.) เปลี่ยนเป็นโฉนดที่ดิน แต่ยังไม่ได้รับโฉนดที่ดินจากสำนักงานที่ดิน จำนวน 85 ฉบับ เนื้อที่ 2,854 ไร่ 2 งาน 13 ตารางวา จำนวน 49,476,747.50 บาท และ 2) กรณีการแบ่งแยกแปลงเนื้อที่หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) แต่ยังได้รับโฉนดที่ดินไม่ครบถ้วน จำนวน 40 ฉบับ เนื้อที่ 1,674 ไร่ 1 งาน 42 ตารางวา จำนวน 24,479,875.00 บาท ทั้งนี้กองทุนการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุดรธานีได้ทำเรื่องขอเปลี่ยนเป็นโฉนดที่ดิน ตั้งแต่ปี 2557

หมายเหตุ 12 เจ้าหนี้ระยะสั้น

เจ้าหนี้ระยะสั้น ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 จำนวน 3,582,676.72 บาท และ 3,926,027.90 บาท ตามลำดับ เป็นค่าใช้จ่ายโครงการค้างจ่าย เช่น ค่าใช้จ่ายจัดจ้างผู้ช่วยช่างสำรวจบริการเกษตรค้างจ่าย โครงการสำรวจรังวัดระบบโครงข่ายดาวเทียมแบบจลน์ RTK GNSS Network ค้างจ่าย โครงการพัฒนาธุรกิจชุมชนค้างจ่าย และโครงการปรับปรุงหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (สปก.4 - 01) ค้างจ่าย เป็นต้น

หมายเหตุ 13 หนี้สินหมุนเวียนอื่น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าเช่าที่ดินรับล่วงหน้า	7,283,862.86	7,268,541.69
รายได้อื่นรับล่วงหน้า	1,739,899.56	2,808,341.97
รวม หนี้สินหมุนเวียนอื่น	**9,023,762.42**	**10,076,883.66**

หมายเหตุ 14 เจ้าหนี้ระยะยาว

เจ้าหนี้ระยะยาว ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 จำนวน 11,981,835.59 บาท และ 14,632,970.25 บาท ตามลำดับ เป็นเงินที่ ส.ป.ก. ต้องจ่ายคืนให้เกษตรกรในกรณีที่เกษตรกรขอเปลี่ยนแปลงสัญญาการเช่าซื้อที่ดินเป็นการเช่า (เงินค่าเช่าซื้อที่ดินที่ชำระไว้แล้วหลังจากหักเป็นค่าเช่าแล้วมีเงินเหลือ)

หมายเหตุ 15 เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะยาว

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เงินรับจากผู้ค้ำประกันรอการรับรู้	10,000.00	10,000.00
เงินรายได้รอการรับรู้	58,639.12	13,139.12
รวม เจ้าหนี้เงินโอนและรายการอุดหนุนระยะยาว	**68,639.12**	**23,139.12**

เงินรับจากผู้ค้ำประกันรอการรับรู้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 จำนวน 10,000.00 บาท เป็นรายการรับเงินจากเจ้าหน้าที่ ของ ส.ป.ก. มุกดาหาร ที่ค้ำประกันการทำงานของลูกจ้าง

หมายเหตุ 16 เงินรับฝากระยะยาว

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เงินประกันสัญญา	52,021,694.18	47,496,270.08
เงินรับฝากอื่น	66,779.82	4,400.00
รวม เงินรับฝากระยะยาว	**52,088,474.00**	**47,500,670.08**

เงินประกันสัญญา ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 จำนวน 52,021,694.18 บาท และ 47,496,270.08 บาท ตามลำดับ เป็นเงินประกันสัญญาการเช่าที่ดินเพื่อประกอบกิจการเกี่ยวเนื่อง และเงินประกันสัญญาจ้างในโครงการที่ใช้เงินกองทุนฯ เป็นต้น

หมายเหตุ 17 เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(หน่วย : บาท)

		2567	2566
เงินกองทุน	- รับจากงบประมาณ	4,534,668,393.00	4,534,668,393.00
	- เงินสมทบโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการใช้น้ำ	129,747,760.00	129,747,760.00
	- ที่ดินบริจาค	20,399,290.00	20,399,290.00
	- สิทธิประโยชน์ในที่ดิน	5,728,692.67	5,728,692.67
	- กองทุนที่ดิน	1,320,309,300.28	1,320,309,300.28
รวม เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม		**6,010,853,435.95**	**6,010,853,435.95**

เงินกองทุนที่ดิน จำนวน 1,320,309,300.28 บาท เป็นเงินกองทุนที่รับโอนมาจากงบการเงินของกองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2547 มีรายละเอียด ดังนี้

(หน่วย : บาท)

ทุนประเดิมรับเงินจัดสรรจากกองทุนรวมเพื่อช่วยเหลือเกษตรกร			1,900,000,000.00
หัก	รายได้ต่ำกว่าค่าใช้จ่ายสะสมรับจากกองทุนที่ดิน	(527,009,207.80)	
	ผลต่างของดอกเบี้ยเงินกู้ค้างรับ	(52,800,893.67)	(579,810,101.47)
			1,320,189,898.53
บวก	กองทุนที่ดินส่งเงินที่เหลือจ่ายจากโครงการฯ		119,401.75
รวม เงินกองทุนที่ดิน			**1,320,309,300.28**

หมายเหตุ 18 การแก้ไขข้อผิดพลาดของงวดก่อน

ในปีงบประมาณ 2567 กองทุนฯ มีการปรับปรุงรายการแก้ไขข้อผิดพลาดจากการบันทึกบัญชีงวดปีก่อน ๆ จำนวน 1,014,499.16 บาท ดังนี้

1. ปรับปรุงบัญชีลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล เนื่องจากปีก่อนกองทุนฯ ฟ้องร้องลูกหนี้เงินกู้ 11 ราย กองทุนฯ จึงปรับปรุงลูกหนี้เงินกู้มาเป็นลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล มีผลให้รายได้ดอกเบี้ยส่วนเพิ่มจากคำพิพากษาศาลปีก่อนต่ำไป จำนวน 1,045,257.27 บาท ทำให้รายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสมต่ำไปด้วยจำนวนเดียวกัน

2. ปรับปรุงบัญชีรายได้ค้างรับปีก่อนต่ำไป จำนวน 1,940,627.97 บาท ทำให้รายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสมต่ำไปด้วยจำนวนเดียวกัน

3. ปรับปรุงบัญชีค่าเสื่อมราคาปีก่อนสูงไป จำนวน 678,447.66 บาท ทำให้รายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสมต่ำไปด้วยจำนวนเดียวกัน

4. ปรับปรุงบัญชีรายได้ดอกเบี้ยปีก่อนสูงไป จำนวน 2,649,833.74 บาท ทำให้รายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสมสูงไปด้วยจำนวนเดียวกัน

หมายเหตุ 19 ภาระผูกพัน

- ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

(หน่วย : บาท)

สัญญาที่ยังไม่รับรู้	**2567**	**2566**
ที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	50,973,173.00	11,815,793.61
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	4,026,490.00	-
รวม	**54,999,663.00**	**11,815,793.61**

ภาระผูกพันข้างต้นเกิดจากมูลค่าตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ปรับปรุง และจัดหาสินทรัพย์

- ภาระผูกพันตามสัญญาจัดซื้อจัดจ้างพัสดุและบริการอื่น ๆ

ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 หน่วยงานมีภาระผูกพันที่เกิดจากสัญญาจัดซื้อจัดจ้างพัสดุและบริการอื่น ๆ จำแนกตามระยะเวลาของสัญญาได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	2567	**2566**
ไม่เกิน 1 ปี	510,560.00	6,693,155.95
รวม	**510,560.00**	**6,693,155.95**

หมายเหตุ 20 รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

(หน่วย : บาท)

	2567	**2566**
รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินกิจการเหมืองแร่	45,642,538.34	51,620,078.62
รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินกิจการพลังงาน	40,299,626.65	38,190,210.76
รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินกิจการเกี่ยวเนื่องสนับสนุน	29,646,043.22	283,022,012.02
รวม รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน	**115,588,208.21**	**372,832,301.40**

หมายเหตุ 21 รายได้ดอกเบี้ย

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ดอกเบี้ยลูกหนี้เงินกู้	33,193,703.63	35,486,409.47
ดอกเบี้ยลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดิน	967,417.91	981,615.91
ดอกเบี้ยลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน	8,732,387.57	9,459,753.70
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาศาล	2,973,640.24	2,936,219.01
ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร	3,347.47	3,892.02
รวม รายได้ดอกเบี้ย	**45,870,496.82**	**48,867,890.11**

หมายเหตุ 22 รายได้อื่น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
รายได้ค่าปรับ	-	26,462.78
รายได้ค่ารังวัดที่ดิน	504,925.16	469,096.40
รายได้ดอกเบี้ยส่วนเพิ่มตามคำพิพากษาศาล	172,763.39	488,756.15
รายได้อื่น ๆ	67,524,028.06	13,645,945.45
รวม รายได้อื่น	**68,201,716.61**	**14,630,260.78**

รายได้อื่น ๆ ปี 2567 จำนวน 67,524,028.06 บาท ส่วนใหญ่เป็นรายได้ค่าชดเชยการนำดินที่ตัดออกจากการปรับลดความสูงของเนินดินออกจากที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตราดเพื่อก่อสร้างสนามบิน จำนวน 54,567,026.66 บาท

หมายเหตุ 23 ค่าใช้จ่ายบุคลากร

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าตอบแทนพนักงานกองทุนฯ	34,796,510.01	32,882,202.61
ค่าล่วงเวลา	2,395,610.10	786,054.66
เงินสมทบกองทุนประกันสังคม	1,283,804.00	1,132,452.00
เงินสมทบกองทุนเงินทดแทน	34,931.95	51,615.26
รวม ค่าใช้จ่ายบุคลากร	**38,510,856.06**	**34,852,324.53**

หมายเหตุ 24 ค่าตอบแทน

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าตอบแทนเฉพาะงาน	152,200.00	293,700.00
รวม ค่าตอบแทน	**152,200.00**	**293,700.00**

ค่าตอบแทนเฉพาะงาน เป็นเงินตอบแทนที่จ่ายให้แก่ผู้ปฏิบัติงาน สำหรับงานเฉพาะอย่างในแต่ละคราว เช่น ค่าตอบแทนกรรมการตรวจรับงานจ้าง และค่าตอบแทนกรรมการเข้าร่วมประชุมจากภายนอก เป็นต้น

หมายเหตุ 25 ค่าใช้สอย

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าใช้จ่ายเดินทางไปราชการ	9,783,592.56	5,149,769.20
ค่าใช้จ่ายฝึกอบรม	8,171,605.36	6,531,939.27
ค่าใช้จ่ายในการประชุม	2,200,475.16	283,365.00
ค่าจ้างเหมาบริการ	32,649,330.60	7,156,427.16
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	7,403,818.98	249,360.73
ค่าประชาสัมพันธ์	4,737,067.47	7,060.00
ค่าธรรมเนียม	281,196.04	368,198.00
ค่าใช้สอยอื่น	1,284,690.21	2,023,722.87
รวม ค่าใช้สอย	**66,511,776.38**	**21,769,842.23**

หมายเหตุ 26 ค่าวัสดุ

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
วัสดุสำนักงาน	10,981,818.81	1,079,318.86
วัสดุคอมพิวเตอร์	5,823,002.96	1,314,160.14
วัสดุภาพถ่ายดาวเทียม	-	6,362,014.76
วัสดุเชื้อเพลิง	334,180.30	516,321.28
วัสดุประชาสัมพันธ์	135,000.00	-
วัสดุก่อสร้าง	459,452.00	-
วัสดุอื่น	-	1,010,900.85
รวม ค่าวัสดุ	**17,733,454.07**	**10,282,715.89**

หมายเหตุ 27 ค่าสาธารณูปโภค

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าบริการไปรษณีย์โทรเลขและขนส่ง	1,127,466.83	773,414.42
ค่าอินเตอร์เน็ต	9,183.81	-
รวม ค่าสาธารณูปโภค	**1,136,650.64**	**773,414.42**

หมายเหตุ 28 ค่าเสื่อมราคา

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าเสื่อมราคา - อาคารและสิ่งก่อสร้าง	26,553,263.02	22,826,699.84
ค่าเสื่อมราคา - ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	10,869,963.19	15,272,709.51
รวม ค่าเสื่อมราคา	**37,423,226.21**	**38,099,409.35**

หมายเหตุ 29 ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
เงินสมทบงบประมาณจากกองทุนฯ	184,187,064.50	159,269,974.50
รวม ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	**184,187,064.50**	**159,269,974.50**

เงินสมทบงบประมาณจากกองทุนฯ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 จำนวน 184,187,064.50 บาท และ 159,269,974.50 บาท ตามลำดับ เป็นเงินที่กองทุนฯ ได้สนับสนุนเงินสมทบงบประมาณให้แก่ ส.ป.ก. เพื่อนำไปใช้จ่ายตามภารกิจต่าง ๆ ของ ส.ป.ก. จำนวน 22 โครงการ ได้แก่

1. โครงการบริหารจัดการที่ดินเอกชน
2. โครงการจัดที่ดินชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน
3. โครงการตรวจสอบมาตรฐานการสำรวจรังวัดและจัดทำระวางแผนที่ ตามระเบียบ กมร.
4. โครงการส่งเสริมระบบวนเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน
5. โครงการพัฒนาธุรกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน
6. โครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
7. โครงการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพเพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของเกษตรกร กิจกรรมยกระดับรายได้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำ
8. โครงการส่งเสริมและพัฒนาเกษตรทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน
9. โครงการยกระดับคุณภาพสินค้ามาตรฐานสินค้าเกษตรตรวจรับรองสินค้าเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดินตามมาตรฐาน GAP
10. โครงการพัฒนาผู้แทนเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน
11. โครงการส่งเสริมและขยายพันธุ์พืชในเขตปฏิรูปที่ดิน
12 โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่องในเขตปฏิรูปที่ดิน (Smart Farmer)
13. โครงการส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่ในเขตปฏิรูปที่ดิน
14. โครงการพัฒนาตามแนวทางพระราชดำริ
15 โครงการสำรวจรังวัดด้วยระบบโครงข่ายดาวเทียมแบบจลน์ RTK GASS Network
16. โครงการตรวจสอบที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
17. โครงการก่อสร้างลานตากผลผลิตทางการเกษตรและอาคารรวบรวมผลผลิตทางการเกษตรภายใต้โครงการส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567
18. โครการส่งเสริมแปรรูปสมุนไพรด้วยโรงอบพลังงานแสงอาทิตย์ต้นทุนต่ำในเขตปฏิรูปที่ดิน
19. โครงการสำรวจและออกแบบโครงสร้างพื้นฐานในเขตปฏิรูปที่ดิน
20. โครงการพัฒนาและส่งเสริมศิลปหัตถกรรม
21. โครงการจัดหาครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ (ทดแทน, ใหม่)
22. โครงการปรับปรุงเพิ่มประสิทธิภาพระบบบริหารจัดการและเผยแพร่ข้อมูลแผนที่

หมายเหตุ 30 หนี้สงสัยจะสูญ

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
หนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้เงินกู้ (กลับรายการ)	(8,034,865.79)	(11,193,596.94)
หนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้ค่าที่ดิน	17,893,149.00	-
หนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล (กลับรายการ)	(181,542.97)	(12,979.83)
หนี้สงสัยจะสูญ - ดอกเบี้ยต่าง ๆ ค้างรับ	227,119,862.02	-
รวม หนี้สงสัยจะสูญ	**236,796,602.26**	**(11,206,576.77)**

หมายเหตุ 31 ค่าใช้จ่ายอื่น

(หน่วย : บาท)

	2567	2566
ค่าใช้จ่ายในการรังวัดที่ดิน	337,929.00	734,965.00
ค่าใช้จ่ายตามโครงการตัดจ่าย	34,376.00	34,376.00
ค่าใช้จ่ายจากการปรับลดมูลค่าหนี้ตามคำพิพากษาศาล	-	652.13
ขาดทุนจากการจำหน่ายครุภัณฑ์และอุปกรณ์	3,845,699.20	23.00
ขาดทุนจากการเปลี่ยนสัญญา	10,147,707.72	8,441,327.60
รวม ค่าใช้จ่ายอื่น	**14,365,711.92**	**9,211,343.73**

หมายเหตุ 32 ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานในงวดปี 2567 และ 2566 มีรายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ จำนวน (355,036,983.56) บาท และ 174,063,808.56 บาท ตามลำดับ รายได้ส่วนใหญ่เกิดจากการรับรายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินกิจการอื่นที่สนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา 30 วรรค 5 แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2519 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2532 และกฎกระทรวงในการยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2560 และค่าใช้จ่ายส่วนใหญ่ประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายบุคลากร ค่าใช้สอย ค่าวัสดุ ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค และค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์

ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานเพิ่มขึ้น ส่วนใหญ่เกิดจากกองทุนฯ ได้สนับสนุนเงินสมทบงบประมาณให้กับ ส.ป.ก. เพื่อนำไปใช้จ่ายตามภารกิจต่าง ๆ ของ ส.ป.ก. ในงวดปี 2567 และ 2566 จำนวน 184,187,064.50 บาท และ 159,269,974.50 บาท ตามลำดับ

หมายเหตุ 33 การอนุมัติรายงานการเงิน

รายงานการเงินฉบับนี้ได้รับการอนุมัติจากเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ออกรายงานการเงิน เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2568